

В суд _____

Адрес суда: _____

Истец: ФИО: _____,

Тел.: _____

E-mail: _____

Адрес: _____

Дата рождения: _____

Место рождения: _____

Место работы: _____

Ответчик: индивидуальный предприниматель (ФИО)

_____, ОГРНИП:

_____, Дата регистрации: _____

Адрес: _____

Тел.: _____

Цена иска: _____

Госпошлина: _____ не уплачивается (ст. 333.36 НК РФ)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

«__» _____ 20__ г. был заключен договор бытового подряда № _____ от _____ между ИП ФИО: _____, ОГРНИП: _____, Дата регистрации: _____ (далее – Ответчик) и физическим лицом (ФИО) _____ (далее - Истец) на сумму _____ рублей (сумма прописью _____).

В соответствии с условиями договора подряда № _____ от _____. (далее – Договор подряда), заключенному между Ответчиком и Истцом, Ответчик взял на себя обязательство по заданию Истца в течение ____ (_____) рабочих дней с момента внесения предоплаты изготовить из своих материалов и выполнить монтаж конструкций в соответствии со сметой (приложение к исковому заявлению № __) в помещении Истца, расположенному по адресу: _____.

По состоянию на «__» _____ 20__ г. Ответчик не выполнил условия Договора подряда № _____ от _____, результат работ Ответчика не получен Истцом. В свою очередь Истец исполнил условия договора и произвел оплату по договору подряда № № _____ от _____, что подтверждается платежными документами в приложении к исковому заявлению. По условиям Договора подряда работа должна была быть выполнена из материала подрядчика (Ответчика), материал был полностью оплачен Истцом (как и установлено ст. 733 ГК РФ).

Согласно ст. 708 ГК РФ «Сроки выполнения работ» подрядчик несет ответственность за нарушение сроков выполнения работы.

Хотя п.4.1. Договора подряда № _____ от _____ установлена ответственность Ответчика в размере 0,1% от стоимости договора за каждый день просрочки сдачи работы и сумма штрафа за срыв срока исполнения Договора подряда № _____ от _____ составила бы _____ рублей (_____ рублей __ копеек), согласно условиям Договора подряда.

Однако, заключенный договор подряда № _____ от _____ относится к типу договоров бытового подряда и к нему применяются законы о защите прав потребителей, согласно п.3 ст. 730 ГК РФ, в частности применяются нормы ст.28 Закона РФ от 07.02.1992 «О защите прав потребителей» пункт 5 абз.1, который устанавливает размер неустойки за каждый день просрочки в размере 3% от суммы договора, при этом Договором подряда может быть установлен только более высокий процент неустойки. При этом, абз. 4 п. 5 ст. 28 Закона РФ от 07.02.1992 «О защите прав потребителей» говорит, что неустойка не может превышать общую цену заказа. Согласно ст. 739 ГК РФ, в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по договору бытового подряда заказчик может воспользоваться правами, предоставленными покупателю в соответствии со статьями 503 - 505 ГК РФ. Следовательно, неустойка составит _____ (_____ рублей __ копеек).

В пункте 6.3 Договора подряда стороны определили подсудность разрешения споров по отношениям, вытекающим из Договора подряда в Арбитражном суде _____ области

по подведомственности. Однако, данное дело должно рассматриваться в суде общей юрисдикции по месту осуществления работ/услуг, в соответствии с ГПК РФ, что и подтверждается определением Арбитражного суда _____ области от «__» _____ 20__ г. по делу № _____.

Согласно пункту 5.1 Договора подряда подрядчик предоставляет гарантийный срок на результаты работ в течение одного года, что и определило сроки обращения в суд. Однако, так как результаты работ не были переданы Истцу и Договор подряда Ответчиком не исполнен, то требования гарантийного обслуживания начнет действовать только после исполнения основного обязательства Ответчика перед Истцом.

Ответчик не предупреждал Истца ни о каких обстоятельствах, которые могли бы оказать влияние на выполнение работ, с момента заключения Договора подряда, получения оплаты по Договору подряда и по настоящее время.

Согласно ст. 723 ГК РФ у Ответчика наступила ответственность за ненадлежащее качество работы. Согласно п.1 ст. 723 ГК РФ работа выполнена подрядчиком (Ответчиком) с недостатками, которые делают его не пригодным для обычного использования, а, следовательно, у Истца возникло право по своему выбору потребовать от Ответчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок, что и было указано в претензии от 04.12.2018.

Согласно ст. 724 ГК РФ Сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы по Договору подряда установлены в течение одного года и п.3 ст.724 ГК РФ говорит, что Истец вправе предъявить требования, связанные с недостатками результата работы, обнаруженными в течение гарантийного срока, так как результаты работы еще не переданы Истцу, то недостатки работы уже возникли и до передачи результата работ, срок обращения за устранением недостатком может составлять до 2-х лет, в соответствии с условиями Договора подряда.

Согласно ст. 739 ГК РФ, в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по договору бытового подряда заказчик может воспользоваться правами, предоставленными покупателю в соответствии со статьями 503 - 505 ГК РФ.

Согласно ст. 505 ГК РФ в случае неисполнения продавцом обязательства по договору розничной купли-продажи возмещение убытков и уплата неустойки не освобождают продавца от исполнения обязательства в натуре.

Согласно **ст. 503 ГК РФ** покупатель, которому продан товар ненадлежащего качества, если его недостатки не были оговорены продавцом, по своему выбору вправе потребовать в том числе незамедлительного **безвозмездного устранения недостатков товара**. Согласно **ст. 737 ГК РФ** Истец вправе по своему выбору осуществить одно из предусмотренных в ст. 723 ГК РФ прав либо потребовать **безвозмездного повторного выполнения работы**. Согласно **ст. 723 ГК РФ п.1** в случаях, когда работа выполнена подрядчиком с отступлениями от договора подряда, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в договоре использования либо при отсутствии в договоре соответствующего условия непригодности для обычного использования, заказчик вправе, если иное не установлено законом или договором, по своему выбору потребовать от подрядчика: **безвозмездного устранения недостатков в разумный срок**.

Сведения о соблюдении истцом претензионного порядка предоставлены в приложении, а именно: копия претензии от «__» _____ 20__ г. и документы, подтверждающие направление Ответчику от «__» _____ 20__ г. (номер квитанции _____).

В договоре подряда от «__» _____ 20__ г. № _____ ИП (ФИО) _____ в качестве адреса для связи указал: _____, ОГРН _____, ИНН _____, тел. _____.

Истец в сообщениях и по телефону неоднократно уведомлял ИП _____ (Ответчика) о наличии претензий по невыполнению работ, выплате неустойки, требование о выполнении работ и выплате неустойки в соответствии с «Законом о защите прав потребителей» в следующие даты: «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г., «__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г. в связи с отказом Ответчика выполнять работы и урегулировать вопрос, на адрес Ответчика была выслана письменная претензия за нарушение сроков выполнения работ, требование выполнить работы в течение 30 календарных дней со дня получения или со дня, когда лицо

должно было получить претензию. Копия претензии от «__» _____ 20__ г. в приложении. В случае невыполнения Истец намеревался обратиться в суд с требованием о привлечение к материальной и иной ответственности согласно закону «О защите прав потребителей» при нарушении сроков исполнения договора подряда.

Специальных требований к содержанию и форме претензии не установлено.

Порядок следования и сроки пребывания претензии с уведомление от «__» _____ 20__ г. под № _____ согласно сайту почта России (pochta . ru):

Таким образом, претензия была получена или должна была быть получена «__» _____ 20__ г. и «__» _____ 20__ г. срок реагирования на претензию от «__» _____ 20__ г. истек. Никакой реакции от Ответчика не поступило. По состоянию на «__» _____ 20__ г. срок на реагирование на претензию составляет более 180 календарных дней, что больше 30 календарных дней, предусмотренных в претензии и в законе на 150 календарных дней.

Копия претензии от «__» _____ 20__ г. и копия почтового кассового чека (номер квитанции _____) в приложении.

Письмо о возврате претензии № _____ готов предоставить в заседании суда.

Кроме того, «__» _____ 20__ г., через 20 календарных дней после истечения срока по первой претензии на адрес ИП _____ был отправлен иск и претензия в виде искового заявления повторно.

Номер почтового письма для трекинга _____ (номер квитанции _____). «__» _____ 20__ г. письмо должно было быть получено Ответчиком, срок хранения письма истекает «__» _____ 20__ г..

Копия второй претензии от «__» _____ 20__ г. в приложении к этому исковому заявлению.

В соответствии со ст.ст.503-505, 708, 723-725, 733, 737, 739 ГК РФ, ст.ст. 27, 28 Закона РФ от 07.02.1992 «О защите прав потребителей» и руководствуясь 110, 112, 125, 126 АПК РФ

ПРОШУ:

- принять исковое заявление к производству районного суда

- взыскать неустойку за нарушение установленных сроков выполнения работы с Ответчика (ИП

_____, ОГРНИП: _____) в пользу Истца
(_____) в _____ размере _____
(_____) рублей __ копеек)

- обязать Ответчика (ИП _____, ОГРНИП: _____) безвозмездно повторно выполнить работы, согласно Договору подряда и приложений к нему, в том числе произвести замеры, закупить конструкцию и элементы согласно Смете, осуществить доставку, подъем и монтаж в соответствии со Сметой и Чертежами в помещении Заказчика, _____ расположенному по _____ адресу:

_____ - разрешить оригиналы доказательств соблюдения претензионного порядка предоставить в заседании суда лично

Приложения:

1. Выписка из ЕГРЮЛ на ИП.
2. Копия договора подряда.
3. Копия приложений к договору подряда.
4. Копия квитанции к ПКО.
5. Копия банковских реквизитов ИП.
6. Копия банковского перевода.
7. Копия платежного поручения.
8. Копии документов, подтверждающих соблюдение претензионного порядка (копия претензии, копии документов о направлении претензии Ответчику).
9. Копии документов, подтверждающих направление настоящего искового заявления с приложениями в адрес Ответчика.
10. Копия претензии
11. Копия кассового почтового чека с номером отправления.

12. Копия второй претензии.
13. Копия кассового почтового чека с номером отправления.
14. Копия конверта письма об уведомлении.
15. Копия определения Арбитражного суда.

Истец: _____ / ФИО _____ /

Дата: «__» _____ 20__ г.